Torrevieja Real Estate

C/ Goleta, 5 - 2ºK
Torrevieja

Teléfono: 722233118
e-mail: info@torreviejarealestate.com

Referencia:	**BUNGACRTRE**
Tipo inmueble:	Bungalow Bajo
Operación:	Venta
Precio:	**198.000 €**
Estado:	Buen estado

Población:	Orihuela Costa
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03189
Zona:	Lomas de Cabo Roig

M² construidos:	90	**Aire acondicionado:**	frío/calor	**Metros de parcela:**	190
Garajes:	1	**M² terraza:**	10	**Terraza(s):**	1
Dormitorios:	2	**Baños:**	2	**Antigüedad:**	2008
Exterior/Interior:	exterior	**Gastos de comunidad/mes:**	70		

Descripción:

BUNGALOW EN PLANTA BAJA CON JARDÍN PRIVADO Y PISCINA EN LOMAS DE CABO ROIG

Descubre esta acogedora vivienda en planta baja situada en una de las zonas residenciales más atractivas de Lomas de Cabo Roig Los Dolses, en Orihuela Costa, un entorno tranquilo y consolidado que combina la tranquilidad residencial con la cercanía a las playas, comercios, restaurantes y todos los servicios necesarios para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

La propiedad cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, ofreciendo una distribución cómoda y funcional tanto para residencia habitual como para disfrutar de vacaciones o como inversión.

El interior dispone de un agradable salón con cocina abierta, creando un espacio práctico y conectado. La vivienda cuenta además con aire acondicionado, armarios empotrados y una cuidada conservación. El dormitorio principal dispone de baño en suite con ducha, mientras que el segundo baño está equipado con bañera.

Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su jardín privado, un espacio exterior con abundante vegetación, plantas ornamentales y árboles frutales que aportan privacidad y un ambiente especialmente agradable. La parcela dispone también de terraza, trastero y una zona de aparcamiento privado con acceso independiente.

La vivienda dispone de dos accesos, uno desde la zona residencial y otro directamente desde el jardín, lo que aporta comodidad y una excelente conexión entre las zonas interiores y exteriores.

El residencial, de carácter tranquilo y con un reducido número de viviendas, dispone de piscina comunitaria, zona infantil y amplias zonas verdes, creando un ambiente relajado y familiar. Su reducido tamaño permite disfrutar de un entorno residencial tranquilo incluso durante los meses de mayor afluencia.

UNA UBICACIÓN PRIVILEGIADA

La ubicación es uno de los principales valores de esta propiedad. Se encuentra aproximadamente a 2 km de las playas de Orihuela Costa, permitiendo disfrutar fácilmente del Mediterráneo y de algunas de las mejores playas de la zona.

A unos 800 metros encontrará comercios, bares y servicios para el día a día, mientras que el conocido Centro Comercial La Zenia Boulevard se encuentra aproximadamente a 2 km, ofreciendo una extraordinaria variedad de tiendas, restaurantes, ocio y servicios.

Además, la zona de Lomas de Cabo Roig y Los Dolses ofrece una excelente conexión con otros puntos de interés de Orihuela Costa, sus campos de golf, zonas comerciales y el amplio litoral de la Costa Blanca.

UNA PROPIEDAD PARA DISFRUTAR TODO EL AÑO

Por su distribución en planta baja, su jardín privado, terraza, aparcamiento, piscina comunitaria y proximidad al mar y a las zonas comerciales, esta vivienda representa una magnífica oportunidad para quienes buscan una segunda residencia en la Costa Blanca, una vivienda para disfrutar durante todo el año o una propiedad con buenas posibilidades de alquiler.

Una vivienda cómoda, luminosa y funcional, en un entorno tranquilo y a pocos minutos del mar, con todo lo necesario para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo.