Torrevieja Real Estate

C/ Goleta, 5 - 2ºK
Torrevieja

Teléfono: 722233118
e-mail: info@torreviejarealestate.com

Referencia:	**4190**
Tipo inmueble:	Villa
Operación:	Venta
Precio:	**326.000 €**
Estado:	

Población:	Torrevieja
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	00000
Zona:	Los balcones

M² construidos:	113	**Metros de parcela:**	22	**Dormitorios:**	3
Baños:	3				

Descripción:

Este adosado dúplex de tres dormitorios y tres baños se encuentra en la exclusiva zona residencial de Los Balcones, en Torrevieja. La vivienda destaca por su diseño moderno, la luminosidad en cada estancia y sus amplias terrazas que permiten disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año. En la planta baja, la vivienda dispone de un jardín privado de 22 m² con espacio para comedor exterior. El interior cuenta con un salón de concepto abierto, decorado con un elegante revestimiento en la pared principal, conectado a una cocina moderna totalmente equipada con electrodomésticos y barra americana. En esta planta también se sitúa un dormitorio con armario empotrado, actualmente adaptado como zona de trabajo, además de un baño completo con ducha. En la planta superior se encuentran dos dormitorios, ambos con armarios empotrados, siendo el principal muy luminoso y con acceso directo a una terraza privada con vistas a la urbanización y a la piscina. En esta planta se ubican también dos baños completos con acabados de alta calidad. La vivienda cuenta con un amplio solárium privado con vistas despejadas a la laguna de Torrevieja, equipado con zona chill-out, pérgola, barbacoa y tumbonas, perfecto para disfrutar de reuniones al aire libre o de la tranquilidad del entorno. El residencial ofrece amplias zonas comunes con piscina comunitaria de gran tamaño rodeada de palmeras y zonas verdes, lo que genera un ambiente ideal tanto para familias como para quienes buscan un entorno relajado. La urbanización de Los Balcones es una de las más consolidadas de Torrevieja, con todos los servicios al alcance: supermercados, colegios, farmacias, zonas deportivas y el Hospital Universitario de Torrevieja. Las playas de Punta Prima y Torrevieja se encuentran a menos de 4 km, lo que convierte esta propiedad en una excelente opción tanto como residencia permanente como para inversión vacacional.